

ACE

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



A LOUER BUREAUX 95 m²

Disponibilité Immédiate

Descriptif

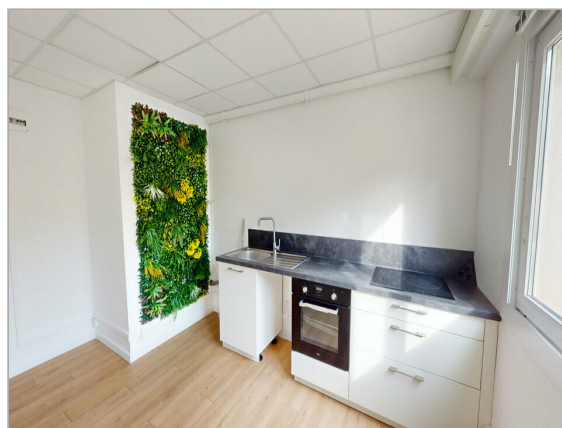
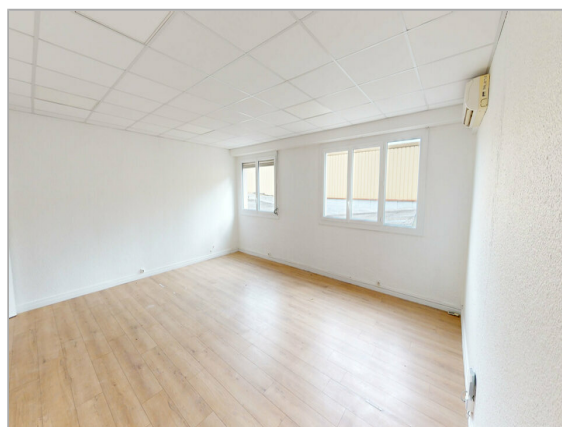
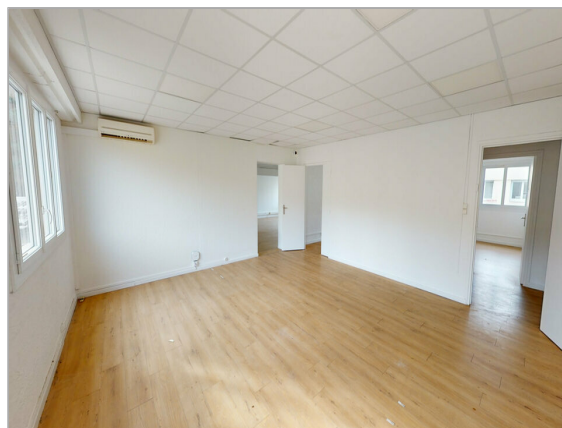
Au cœur de la zone d'activités, BUREAUX en excellent état, traversants et très lumineux, offrant des espaces ouverts et des bureaux classiques, ainsi qu'un bel espace cuisine équipé et plusieurs sanitaires.
L'ensemble est proposé avec 1 place de parkings privatives devant les bureaux et un grand parking gratuit complète l'offre de stationnement sur le site.

DPE : En cours

Conditions financières et juridiques

Loyer annuel :	10 200,00 € HTHC
Loyer annuel :	107,37 € HTHC/m ²
Charges annuelles :	9,16 € TTC/m ²
Taxe foncière :	1 290,00 €/an
Honoraires: 15% HT du loyer annuel HT	
Loyer mensuel : 850,00€	
Prov. Charges : 145,00€	
Prov. TF: 107,50€	
TVA : 191,50€	
TOTAL : 1294€	

Surfaces proposées

Surface totale : 95 m²

ACE

bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



Plan de situation

ACE

bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

- › TRANSACTIONS
- › EXPERTISES
- › LOCATIONS
- › GESTIONS



Photos Annexes

