

ACE

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



A LOUER BUREAUX

92 m²

Disponibilité Immédiate

Descriptif

Bureaux de 92m² en rez-de-chaussée composés d'un accueil, de 4 bureaux, d'un coin cuisine et de sanitaires.

L'ensemble est complété par une cave en sous-sol.

Parking public à 150m.

ACCESSIBLE PMR

DPE : En cours

Conditions financières et juridiques

Loyer annuel :	24 000,00 € HTHC
Loyer annuel :	260,87 € HTHC/m ²
Charges annuelles :	19,57 € TTC/m ²
Taxe foncière :	1 970,00 €/an
Honoraires: 20% HT du loyer annuel HT	

Surfaces proposées

Surface totale : 92 m²



ACE

bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

› TRANSACTIONS
› EXPERTISES
› LOCATIONS
› GESTIONS



Plan de situation

ACE

bureaux-commerces-entrepôts-locaux d'activités- investissements-cessions

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

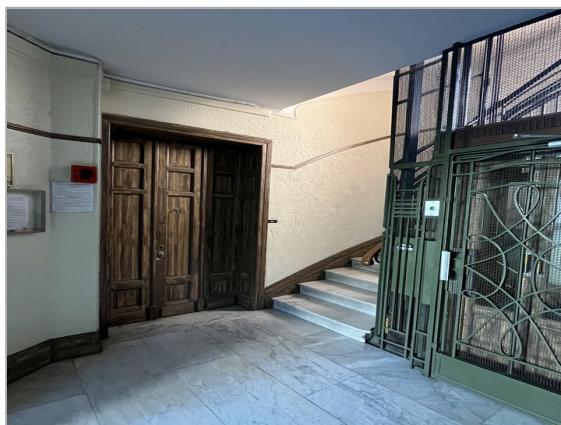
04.93.44.44.45

www.ace-immo-entreprise.com

- › TRANSACTIONS
- › EXPERTISES
- › LOCATIONS
- › GESTIONS



Photos Annexes



Plans Annexes

